

NIEDERSCHRIFT

über die **Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses Bredstedt** am
Dienstag, dem 21.11.2023, 19:00 Uhr, in Bredstedt, **Amtsverwaltung, Theodor-
Storm-Str. 2, Sitzungssaal Nr. 304 im 2. OG**

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:35 Uhr

Anwesend:

Stadtvertreter

Kay-Peter Christophersen
Michael Hansen
Jan Hoge
Sönke Momsen
Torsten Staupe
Philip Walter

Bürgerliches Mitglied

Angela Braack-Kuske
Frank Ketelsen
Georg-Friedrich Petersen

Protokollführer

Nils Moreno-Brauer

Gäste

Angela Zanon

Zuhörer:

Nicht anwesend:

Gäste

Johannes Zerbe Krankheitsbedingt
Planungsbüro Pro
Regionen

Die Tagesordnung gliedert sich nunmehr wie folgt:

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Genehmigung der Niederschrift vom 26.09.2023
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen
sowie Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 41 (Mischgebiet und
Wohngebiet zw. Flensburger Straße und Osterfeldweg)
Vorlage: 019/567/2023
- 5 Beratung und Beschlussfassung über die erneute Veröffentlichung des
Entwurfs zur 3. Änderung Bebauungsplan Nr. 17 (Sondergebiet
Einkaufszentrum, östlich der Tondernschen Straße)

- 6 Vorlage: 019/581/2023
Beratung und Beschlussfassung zum Entwurf und Veröffentlichung der
Ortsgestaltungssatzung der Stadt Bredstedt
Vorlage: 019/580/2023
- 7 Beratung und Beschlussfassung über das Bauprogramm Erneuerung und
Umbau Rungholtstraße
Vorlage: 019/569/2023
- 8 Beratung und Beschlussfassung über das Bauprogramm
Straßenbaumaßnahme Erneuerung und Umbau der Gerichtstraße
Vorlage: 019/578/2023
- 9 Beratung und Beschlussfassung über das Bauprogramm
Straßenbaumaßnahme Erneuerung und Umbau der Süderstraße
(Gehwege, Beleuchtung, Entwässerung)
Vorlage: 019/571/2023
- 10 Beratung und Beschlussfassung über das Bauprogramm
Straßenbaumaßnahme Erneuerung und Umbau Mühlendamm
Vorlage: 019/575/2023
- 11 Beratung und Beschlussfassung Bauprogramm Straßenbaumaßnahme
Erneuerung und Umbau Eisenbahnbrücke Flensburger Straße (unter der
Eisenbahnbrücke)
Vorlage: 019/570/2023
- 12 Beratung und Beschlussfassung über das Bauprogramm
Straßenbaumaßnahme Erneuerung und Umbau der Bachstraße
Vorlage: 019/576/2023
- 13 Beratung und Beschlussfassung über das Bauprogramm
Straßenbaumaßnahme Erneuerung und Umbau Theodor-Storm-Straße
(Gehweg, Beleuchtung, Entwässerung)
Vorlage: 019/572/2023
- 14 Beratung und Beschlussfassung über das Bauprogramm
Straßenbaumaßnahme Erneuerung und Umbau der Parkstraße
Vorlage: 019/573/2023
- 15 Beratung und Beschlussfassung über das Bauprogramm
Straßenbaumaßnahme Erneuerung und Umbau der Schmiedestraße
Vorlage: 019/577/2023
- 16 Beratung und Beschlussfassung über das Bauprogramm
Straßenbaumaßnahme Erneuerung und Umbau der Feldstraße
Vorlage: 019/574/2023
- 17 Anträge
18 Mitteilungen und Anfragen
20 Bekanntgabe der Beschlüsse

Sitzungsverlauf:

Zu Punkt 1 der TO: (Eröffnung und Begrüßung)
--

Der Ausschussvorsitzende Herr Momsen begrüßt alle Anwesenden, insbesondere den Seniorenbeirat Herrn Dieß, Frau Zanon vom Planungsbüro Springer, die Stellv. Bürgermeisterin Frau Lühr und alle anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer.

Zur heutigen Tagesordnung:

Herr Momsen weist daraufhin, dass die Tagesordnungspunkte 7-16 im Nachgang dazu gekommen sind. Zudem gibt er bekannt, dass der Tagesordnungspunkt 6 heute aus Krankheitsgründen nicht bearbeitet werden kann. Der Tagesordnungspunkt 19 wird im nichtöffentlichen Teil der Sitzung abgehalten.

Der Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

Zu Punkt 2 der TO:

(Genehmigung der Niederschrift vom 26.09.2023)

Herr Momsen spricht an, dass die Niederschrift zu spät online veröffentlicht wurde. Die Niederschrift vom 26.09.2023 wird in ihrer vorliegenden Fassung wie folgt genehmigt:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

Zu Punkt 3 der TO:

(Einwohnerfragestunde)

1. Ein Einwohner der Stadt fragt, warum die Falschparker im Bereich des Mühlenteiches nicht aufgeschrieben werden?

Der Ausschussvorsitzende wird die Frage an die Ordnungsabteilung weiterleiten.

2. Ein Bürger fragt, warum die Niederschrift und vereinzelte Beschlussvorlagen nicht Online zugänglich waren.

Herr Moreno-Brauer teilt dem Bürger mit, dass es im Amt ein technisches Problem gab.

3. Es wird von Seiten eines Bürgers angeregt, dass sich die Stadt Bredstedt mit altersgerechten Wohnungen im Bereich der Stadt beschäftigen sollte, damit sich die Zahl der Wohnungen im Stadtgebiet erhöht.

Herr Momsen erläutert dem Bürger, dass die Realisierung von altersgerechten Wohnungen zurzeit (aufgrund der Zins- und Materialerhöhung) nicht umsetzbar ist.

4. Des Weiteren wird darum gebeten, dass die Straßenreinigungssatzung eingehalten werden sollte bzw. verstärkt kontrolliert werden sollte.

Herr Momsen wird das Anliegen an die Ordnungsabteilung weiterleiten.

Zu Punkt 4 der TO:

(Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 41 (Mischgebiet und Wohngebiet zw. Flensburger Straße und Osterfeldweg)
Vorlage: 019/567/2023)

Begründung:

Das Verfahren nach dem Baugesetzbuch ist abgeschlossen. Der Bebauungsplan Nr. 41 hat ausgelegen. Nach der Veröffentlichung des Bebauungsplanes Nr. 41 stehen keine Ziele der Raumordnung und der Landesplanung entgegen. Von der Öffentlichkeit / Privatpersonen wurden keine Stellungnahmen vorgebracht. Die Umweltprüfung hat kein anderes Ergebnis hervorgebracht. Dem Umweltbericht steht keine Stellungnahme entgegen.

Beschluss:

1. Die während der Veröffentlichung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 41 abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Stadtvertretung gemäß anliegender Beschlussvorlage vom Büro Springer geprüft.

- 1.1 Zur Stellungnahme der Unteren Naturschutzbehörde beschließt der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss:

Abwägungs-Option 1:

Die Stadt Bredstedt schließt sich der fachlichen Einschätzung des Planungsbüros an, der Ausgleichsfaktor von 1 : 05 wird beibehalten.

Das Büro Springer wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches sowie nach § 86 der Landesbauordnung beschließt die Gemeindevertretung den Bebauungsplan Nr. 41 für das Baugebiet südlich der Flensburger Straße und nördlich des Osterfeldweg bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.
3. Die Begründung wird gebilligt.
4. Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Stadtvertretung ist nach § 10 BauBG ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der rechtskräftige Bebauungsplan und die zusammenfassende Erklärung ins Internet unter der Adresse www.amnf.de eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist

Aufgrund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Zu Punkt 5 der TO:

(Beratung und Beschlussfassung über die erneute Veröffentlichung des Entwurfs zur 3. Änderung Bebauungsplan Nr. 17 (Sondergebiet Einkaufszentrum, östlich der Tonderschen Straße)
Vorlage: 019/581/2023)

Begründung:

Bei der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB sind Stellungnahmen eingegangen, die eine Überarbeitung des Planentwurfs erfordern. Die geänderten Planunterlagen sind nach § 4a Abs. 3 daher nochmals erneut auszulegen und die beteiligten Träger öffentlicher Belange erneut zu beteiligen.

Beschluss:

1. Die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, zur ersten Veröffentlichung des Entwurfs der 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 17 hat der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss der Stadt Bredstedt gemäß anliegender Beschlussvorlagen vom Planungsbüro Springer geprüft.

Der vom Planungsbüro Springer ausgearbeitete überarbeitete Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 17 für das Gebiet östlich der Tonderschen Straße und nördlich des Toftlundweges und die Begründung werden

in der vorliegenden Fassung gebilligt.

2. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 4a Abs. 3 des Baugesetzbuches erneut im Internet zu veröffentlichen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Veröffentlichung zu benachrichtigen.

Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der Veröffentlichung im Internet einzustellen und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB zu veröffentlichen Unterlagen durch öffentlich zugängliche Lesegeräte oder durch eine öffentliche Auslegung zur Verfügung zu stellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Aufgrund des § 22 GO waren keine Mitglieder des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses Bredstedt von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Zu Punkt 6 der TO:

(Beratung und Beschlussfassung zum Entwurf und Veröffentlichung der Ortsgestaltungssatzung der Stadt Bredstedt
Vorlage: 019/580/2023)

Der Tagesordnungspunkt muss krankheitsbedingt verschoben werden und wird heute nicht behandelt.

Ja 0 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Zu Punkt 7 der TO:

(Beratung und Beschlussfassung über das Bauprogramm Erneuerung und Umbau Straßenbaumaßnahme Rungholtstraße
Vorlage: 019/569/2023)

Begründung:

Die Stadtvertretung hat am 17.06.2021 beschlossen, dass die Straße Rungholtstraße erneuert werden muss. Die Planung und die Ausschreibung sind erfolgt. Anliegerversammlungen haben stattgefunden.

Zur Deckung des Aufwandes für die Erneuerung der Straße werden Beiträge gemäß der Satzung für die Erhebung von Beiträgen für den Ausbau, Umbau sowie die Erneuerung von Straßen, Wegen und Plätzen in der Stadt Bredstedt erhoben. Hierzu ist ein Bauprogramm zu beschließen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss Bredstedt empfiehlt der Stadtvertretung das anliegende Bauprogramm für die „Erneuerung und Umbau der Rungholtstraße“ (als öffentliche Einrichtung).

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Zu Punkt 8 der TO:

(Beratung und Beschlussfassung über das Bauprogramm Straßenbaumaßnahme Erneuerung und Umbau der Gerichtstraße
Vorlage: 019/578/2023)

Begründung:

Die Stadtvertretung hat am 17.06.2021 beschlossen, dass die Straße Gerichtstraße erneuert werden muss. Zurzeit erfolgen die Planungen. Vor Baubeginn (geplant 2027) werden Anliegerversammlungen erfolgen. Zur Deckung des Aufwandes für die Erneuerung der Straße werden Beiträge gemäß der Satzung für die Erhebung von Beiträgen für den Ausbau, Umbau sowie die Erneuerung von Straßen, Wegen und Plätzen in der Stadt Bredstedt erhoben. Hierzu ist ein Bauprogramm zu beschließen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss Bredstedt empfiehlt der Stadtvertretung das anliegende Bauprogramm für die „Erneuerung und Umbau der Gerichtstraße“ (als öffentliche Einrichtung).

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Zu Punkt 9 der TO:

(Beratung und Beschlussfassung über das Bauprogramm Straßenbaumaßnahme Erneuerung und Umbau der Süderstraße (Gehwege, Beleuchtung, Entwässerung)
Vorlage: 019/571/2023)

Begründung:

Die Stadtvertretung hat am 17.06.2021 beschlossen, dass die Straße Süderstraße erneuert werden muss. Hierbei handelt es sich um die in der Straßenbaulast der Stadt stehenden Einrichtungen Gehwege, Beleuchtung und Entwässerung. Zurzeit erfolgen die Planungen. Vor Baubeginn werden Anliegerversammlungen erfolgen. Zur Deckung des Aufwandes für die Erneuerung der Straße werden Beiträge gemäß der Satzung für die Erhebung von Beiträgen für den Ausbau, Umbau sowie die Erneuerung von Straßen, Wegen und Plätzen in der Stadt Bredstedt erhoben. Hierzu ist ein Bauprogramm zu beschließen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss Bredstedt empfiehlt der Stadtvertretung das anliegende Bauprogramm für die „Erneuerung und Umbau der Süderstraße“ (als öffentliche Einrichtung).

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Zu Punkt 10 der TO:

(Beratung und Beschlussfassung über das Bauprogramm Straßenbaumaßnahme Erneuerung und Umbau Mühlendamm
Vorlage: 019/575/2023)

Begründung:

Die Stadtvertretung hat am 17.06.2021 beschlossen, dass die Straße Mühlendamm erneuert werden muss. Zurzeit erfolgen die Planungen. Vor Baubeginn (geplant 2026) werden Anliegerversammlungen erfolgen. Zur Deckung des Aufwandes für die Erneuerung der Straße werden Beiträge gemäß der Satzung für die Erhebung von Beiträgen für den Ausbau, Umbau sowie die Erneuerung von Straßen, Wegen und Plätzen in der Stadt Bredstedt erhoben. Hierzu ist ein Bauprogramm zu beschließen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss Bredstedt empfiehlt der Stadtvertretung das anliegende Bauprogramm für die „Erneuerung und Umbau der Straße Mühlendamm“ (als öffentliche Einrichtung).

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Zu Punkt 11 der TO:

(Beratung und Beschlussfassung Bauprogramm Straßenbaumaßnahme Erneuerung und Umbau Eisenbahnbrücke Flensburger Straße (unter der Eisenbahnbrücke)
Vorlage: 019/570/2023)

Begründung:

Die Eisenbahnbrücke Flensburger Straße wird erneuert. In diesem Zuge wird der darunter verlaufende Gehweg und die Entwässerung erneuert und verbreitert. Die Entwässerung und der Gehweg stehen in der Straßenbaulast der Stadt. Zur Deckung des Aufwandes für die Erneuerung der Straße werden Beiträge gemäß der Satzung für die Erhebung von Beiträgen für den Ausbau, Umbau sowie die Erneuerung von Straßen, Wegen und Plätzen in der Stadt Bredstedt erhoben. Hierzu ist ein Bauprogramm zu beschließen.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Bredstedt beschließt das anliegende Bauprogramm für die „Erneuerung und Umbau Eisenbahnbrücke Flensburger Straße in den Teileinrichtungen Gehweg und Entwässerung“ (als öffentliche Einrichtung).

Zu Punkt 12 der TO:

(Beratung und Beschlussfassung über das Bauprogramm Straßenbaumaßnahme Erneuerung und Umbau der Bachstraße
Vorlage: 019/576/2023)

Begründung:

Die Straße Bachstraße (Teilstück im Straßenverlauf Feldstraße/Mühlendamm) muss erneuert werden. Anliegerversammlungen sind geplant und werden vor Baubeginn (geplant 2025/2026) erfolgen. Zur Deckung des Aufwandes für die Erneuerung der Straße werden Beiträge gemäß der Satzung für die Erhebung von Beiträgen für den Ausbau, Umbau sowie die Erneuerung von Straßen, Wegen und Plätzen in der Stadt Bredstedt erhoben. Hierzu ist ein Bauprogramm zu beschließen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss Bredstedt empfiehlt der Stadtvertretung das anliegende Bauprogramm für die „Erneuerung und Umbau der Bachstraße“ - Teilstück im Straßenverlauf Feldstraße/Mühlendamm -(als öffentliche Einrichtung).

Zu Punkt 13 der TO:

(Beratung und Beschlussfassung über das Bauprogramm Straßenbaumaßnahme Erneuerung und Umbau Theodor-Storm-Straße (Gehweg, Beleuchtung, Entwässerung)
Vorlage: 019/572/2023)

Begründung:

Die Stadtvertretung hat am 17.06.2021 beschlossen, dass die Straße Theodor-Storm-Straße erneuert werden muss. Hierbei handelt es sich um die in der Straßenbaulast der Stadt stehenden Einrichtungen Gehwege, Beleuchtung und Entwässerung. Zurzeit erfolgen die Planungen. Vor Baubeginn werden Anliegerversammlungen erfolgen. Zur Deckung des Aufwandes für die Erneuerung der Straße werden Beiträge gemäß der Satzung für die Erhebung von Beiträgen für den Ausbau, Umbau sowie die Erneuerung von Straßen, Wegen und Plätzen in der Stadt Bredstedt erhoben. Hierzu ist ein Bauprogramm zu beschließen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss Bredstedt empfiehlt der Stadtvertretung das anliegende Bauprogramm für die „Erneuerung und Umbau der Theodor-Storm-Straße“ (als öffentliche Einrichtung).

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Zu Punkt 14 der TO:

(Beratung und Beschlussfassung über das Bauprogramm Straßenbaumaßnahme Erneuerung und Umbau der Parkstraße
Vorlage: 019/573/2023)

Begründung:

Die Stadtvertretung hat am 17.06.2021 beschlossen, dass die Straße Parkstraße erneuert werden muss. Zurzeit erfolgen die Planungen. Vor Baubeginn (geplant 2025) werden Anliegerversammlungen erfolgen. Zur Deckung des Aufwandes für die Erneuerung der Straße werden Beiträge gemäß der Satzung für die Erhebung von Beiträgen für den Ausbau, Umbau sowie die Erneuerung von Straßen, Wegen und Plätzen in der Stadt Bredstedt erhoben. Hierzu ist ein Bauprogramm zu beschließen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss Bredstedt empfiehlt der Stadtvertretung das anliegende Bauprogramm für die „Erneuerung und Umbau der Parkstraße“ (als öffentliche Einrichtung).

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Zu Punkt 15 der TO:

(Beratung und Beschlussfassung über das Bauprogramm Straßenbaumaßnahme Erneuerung und Umbau der Schmiedestraße
Vorlage: 019/577/2023)

Begründung:

Die Stadtvertretung hat am 17.06.2021 beschlossen, dass die Straße Schmiedestraße erneuert werden muss. Zurzeit erfolgen die Planungen. Vor Baubeginn (geplant 2026) werden Anliegerversammlungen erfolgen. Zur Deckung des Aufwandes für die Erneuerung der Straße werden Beiträge gemäß der Satzung für die Erhebung von Beiträgen für den Ausbau, Umbau sowie die Erneuerung von Straßen, Wegen und Plätzen in der Stadt Bredstedt erhoben. Hierzu ist ein Bauprogramm zu beschließen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss Bredstedt empfiehlt der Stadtvertretung das anliegende Bauprogramm für die „Erneuerung und Umbau der Schmiedestraße“ (als öffentliche Einrichtung).

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Zu Punkt 16 der TO:

(Beratung und Beschlussfassung über das Bauprogramm Straßenbaumaßnahme Erneuerung und Umbau der Feldstraße
Vorlage: 019/574/2023)

Begründung:

Die Stadtvertretung hat am 17.06.2021 beschlossen, dass die Straße Feldstraße erneuert werden muss. Zurzeit erfolgen die Planungen. Vor Baubeginn (geplant 2025) werden Anliegerversammlungen erfolgen. Zur Deckung des Aufwandes für die Erneuerung der Straße werden Beiträge gemäß der Satzung für die Erhebung von Beiträgen für den Ausbau, Umbau sowie die Erneuerung von Straßen, Wegen und Plätzen in der Stadt Bredstedt erhoben. Hierzu ist ein Bauprogramm zu beschließen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss Bredstedt empfiehlt der Stadtvertretung das anliegende Bauprogramm für die „Erneuerung und Umbau der Feldstraße“ (als öffentliche Einrichtung).

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Zu Punkt 17 der TO:

(Anträge)

Der Tennis Club Bredstedt stellt an die Stadt Bredstedt folgende Anträge:

Antrag 1: Gestattung des Baus und Errichtung einer Wasserspeicheranlage für die Platzbewässerungsanlage

Tennisplätze bedürfen im Allgemeinen besonderer Aufmerksamkeit bei der Platzpflege, damit die Oberfläche optimale Spieleigenschaften aufweist und die Nutzschrift den starken Beanspruchungen standhält (Wind, Regen, Sonneneinstrahlung usw.).

Dazu wird jedes Jahr frisches Tennismehl auf die Plätze aufgetragen, eingeschlämmt, gewalzt, immer wieder mit Schleppnetzen abgezogen und regelmäßig und intensiv gewässert. Die Plätze müssen über die gesamte Saison hinweg häufig beregnet und bewässert werden. Dafür wird viel Wasser benötigt.

Wir möchten den Verbrauch an kostbarem Frischwasser reduzieren und die Clubanlage nachhaltiger gestalten. Um das zu erreichen, wollen wir eine Wasserspeicheranlage installieren und das anfallende

Regen- und Oberflächenwasser für die Beregnung der Plätze mitnutzen.

Wir bitten daher die Stadt Bredstedt, dem Tennisclub Bredstedt den Bau und die Errichtung einer Wasserspeicheranlage zu gestatten.

Abstimmung: Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

Antrag 2: Errichtung einer Sportlichtanlage bei den Tennisplätzen

Regulär findet unsere Tennissaison von Ende April bis Ende September statt. Im April wird es noch und im September schon wieder abends relativ früh dunkel, so dass die Mitglieder nicht mehr nach der Arbeit ihrem Hobby nach Belieben nachgehen können. Gerade die Stunden zwischen ca. 17 und

21:30 Uhr sind die beliebtesten Zeiten. Den Lichtverhältnissen ist es aber geschuldet, dass dies nur von Juni bis August wirklich möglich ist. Obwohl die Wetterlagen recht milde geworden sind und man noch weit bis in den Oktober draußen spielen könnte, ist es abends einfach zu früh dunkel, so dass das Spielen im Halbdunkel keine echte Freude macht und das Verletzungsrisiko dabei deutlich ansteigt. Um eine höhere Platzauslastung zu erreichen und auch in den Randzeiten der Saison eine längere, und sicherere Nutzung zu ermöglichen, möchten wir zwei der vier Plätze mit speziellen Sportlichtanlagen ausstatten und bitten um die Zustimmung, entsprechende Masten aufstellen zu dürfen.

Den letzten Angeboten zufolge kommen dazu Spezial-LED-Leuchtmittel und Lampen zum Einsatz, die nur eine geringe Lichtemission außerhalb der Courts haben und mit Masten niedriger als 10m Höhe auskommen. Unseren Erkundigungen zu folge bestehe für derlei technische Anlagen keine Baugenehmigungspflicht.

Mit einer solchen LED-Sportlichtanlage böten sich uns erweiterte Nutzungsmöglichkeiten und eine echte Abhebung von anderen Tennisstandorten, wovon wir uns wiederum eine Attraktivitätssteigerung unserer Sportstätte insgesamt versprechen. Wir bitten daher höflichst um Zustimmung zu unserem Beleuchtungsprojekt für die Tennisfelder.

Abstimmung: Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

Antrag 3: Bau eines neuen Geräteschuppens oder Genehmigung zur Aufstellung eines Containers oder Carports

Für die Bewirtschaftung und Pflege der Tennisplatzanlage sind viele Gerätschaften und Utensilien notwendig. Wir benötigen Platz, um im Winter Sichtschutzblenden, Netze, Pfosten und Pflegezubehör sowie Trainingsmaterial sicher zu verstauen.

Der Schuppenanbau neben dem Clubhaus ist sehr in die Jahre gekommen und inzwischen auch sehr marode und zu klein geworden.

Wir bitten daher um die Zustimmung der Stadt Bredstedt, um auf dem Vereinsgelände einen neuen Schuppen, einen Container oder ein Carport für die Lagerung aufstellen bzw. errichten zu dürfen.

Abstimmung: Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

Zu Punkt 18 der TO: (Mitteilungen und Anfragen)

Herr Momsen teilt mit, dass es eine Begehung der BGS Sporthalle zusammen mit der Bauabteilung, Stadt und zukünftigen Pächter gab.

Bei der Begehung wurden vereinzelte Mängel festgestellt. Diese wurden protokolliert und werden in der nächsten Zeit abgearbeitet.

Im kommenden Jahr werden die Leuchten der Halle auf LED umgestellt. Dies hat der Ausschuss einstimmig mit ja abgestimmt.

Herr Momsen teilt die nächsten Sitzungstermine für den Bau-, Verkehr- u. Umweltausschuss mit. Diese lauten wie folgt:

- **06.02.2024**
- **11.06.2024**
- **17.09.2024**
- **03.12.2024**

Ein Ausschussmitglied teilt mit, dass sich am Hundeplatz (an der Straße Hochfahrweg) ein Teich befindet der bei Starkregen überläuft. Das Wasser läuft dann über den Weg zur Brücke an der Dörpumer Straße entlang.

Herr Momsen wird sich mit dem Bauhof in Verbindung setzen, um das Problem zu beheben.

Der Vorsitzende teilt mit, dass im kommenden Jahr der Endausbau für den Dora-Carstens- Weg ausgeschrieben wird.

Herr Momsen gibt bekannt, dass die Bushaltestelle an der Gemeinschaftsschule in Bredstedt im nächsten Jahr erneuert wird.

Der Smarna Container ist aufgrund des Weihnachtsmarktes in der Innenstadt vom Markplatz auf das Gelände der Amtsverwaltung umgezogen. Dort können weiterhin die Fahrräder und Autos angemietet werden.

Zu Punkt 20 der TO:
(Bekanntgabe der Beschlüsse)

Die Öffentlichkeit der Sitzung wird wiederhergestellt. Den anwesenden Zuhörern werden die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung mitgeteilt.

Die Sitzung wird um 21.35 Uhr beendet. Herr Momsen bedankt sich für die gute Mitarbeit und wünscht allen einen guten Heimweg.

Vorsitz	Protokollführung
	Nils Moreno-Brauer